

# France: Travaux d'aménagement paysager Aménagement des espaces publics et résidentiels du quartier Saint Michel / Vallée d'Auge de la ville d'Argentan

Avis de marché ou de concession - régime ordinaire



## 1. Acheteur

### 1.1 Acheteur

Nom officiel: Communauté de communes Terres d'Argentan Interco  
Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale  
Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

## 2. Procédure

### 2.1 Procédure

Titre: Aménagement des espaces publics et résidentiels du quartier Saint Michel / Vallée d'Auge de la ville d'Argentan  
Description: Aménagement des espaces publics et résidentiels du quartier Saint Michel / Vallée d'Auge de la ville d'Argentan  
Identifiant de la procédure: 6310f0e8-bbb5-4168-a588-700bc5e9656c  
Identifiant interne: PPP1PZ-98/5190/MP2025-27  
Type de procédure: Ouverte  
La procédure est accélérée: non

#### 2.1.1 Objet

Nature du marché: Marché de travaux  
Nomenclature principale (cpv): 45112700 Travaux d'aménagement paysager

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Orne (FRD13)  
Pays: France

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Orne (FRD13)  
Pays: France

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Orne (FRD13)  
Pays: France

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Orne (FRD13)  
Pays: France

#### 2.1.3 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 7 450 000 Euro

#### 2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires: L'accord-cadre fait l'objet d'un groupement de commandes. Mandataire : Communauté de communes Terres d'Argentan Interco Membres du groupement de commandes : Orne Habitat et Logissia Le présent accord-cadre est conclu pour une durée allant du 1er janvier 2026, ou de sa date de notification

si celle-ci est postérieure, jusqu'au 31 décembre 2028. La visite de site est optionnelle. L'ensemble des lots sont soumis à une clause d'insertion sociale.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

## **2.1.5 Conditions du marché public**

Conditions de présentation:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 3

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés: 3

## **2.1.6 Motifs d'exclusion**

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

# **5. Lot**

## **5.1 Identifiant technique du lot: LOT-0001**

Titre: Terrassements, revêtements et signalisations

Description: Terrassements, revêtements et signalisations

Identifiant interne: MP2025-27-01\_1

### **5.1.1 Objet**

Nature du marché: Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45112500 Travaux de terrassement

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45261400 Travaux de revêtement

Options:

Description des options: Le lot prévoit la réalisation de prestations similaires.

### **5.1.2 Lieu d'exécution**

Ville: ARGENTAN

Code postal: 61200

Subdivision pays (NUTS): Orne (FRD13)

Pays: France

Informations complémentaires: Quartier Saint Michel / Vallée d'Auge

### **5.1.3 Durée estimée**

Date de début: 01/01/2026

Date de fin de durée: 31/12/2028

### **5.1.5 Valeur**

Valeur maximale de l'accord-cadre: 5 000 000 Euro

### **5.1.6 Informations générales**

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Maitrise d'ouvrage Terres d'Argentan Interco : Montant maximum de commandes pour la durée de l'accord-cadre de 4 200 000 € HT Maitrise d'ouvrage Orne Habitat : Montant maximum de commandes pour la durée de l'accord-cadre de 460 000 € HT Maitrise d'ouvrage Logissia : Montant maximum de commandes pour la durée de l'accord-cadre de 340 000 € HT Montant total sur la durée de l'accord-cadre : 5.000.000,00 € HT

### **5.1.9 Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

### **5.1.10 Critères d'attribution**

Critère:

Type: Coût

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution seuil: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur technique

Catégorie du critère d'attribution seuil: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

### **5.1.11 Documents de marché**

Adresse des documents de marché: <https://terres-argentan-interco.e-marchespublics.com/>

### **5.1.12 Conditions du marché public**

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Requise

Adresse de présentation: <https://terres-argentan-interco.e-marchespublics.com/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Description de la garantie financière: Garantie de parfait achèvement (retenue de garantie de 5 % du montant estimé du lot (HT), arrondi à la dizaine supérieure)

Date limite de réception des offres: 21/11/2025 12:00 +01:00

Date limite de validité de l'offre: 120 Jour

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 21/11/2025 14:00 +01:00

Lieu: Ville d'Argentan

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation en ligne: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement en ligne sera utilisé: non

### **5.1.15 Techniques**

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

### **5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal administratif de Caen

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Caen

Informations relatives aux délais de recours: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal administratif de Caen

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Service de la Commande publique

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Caen

Organisation qui reçoit les demandes de participation: Communauté de communes Terres d'Argentan Interco

## **5.1 Identifiant technique du lot: LOT-0002**

Titre: Réseaux souples, éclairage et SLT

Description: Réseaux souples, éclairage et SLT

Identifiant interne: MP2025-27-02\_2

### **5.1.1 Objet**

Nature du marché: Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45316110 Installation de matériel d'éclairage public

Options:

Description des options: Le lot prévoit la réalisation de prestations similaires.

### **5.1.2 Lieu d'exécution**

Ville: ARGENTAN  
Code postal: 61200  
Subdivision pays (NUTS): Orne (FRD13)  
Pays: France  
Informations complémentaires: Quartier Saint Michel / Vallée d'Auge

### 5.1.3 Durée estimée

Date de début: 01/01/2026  
Date de fin de durée: 31/12/2028

### 5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 1 350 000 Euro

### 5.1.6 Informations générales

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.  
Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises  
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE  
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui  
Informations complémentaires: Maitrise d'ouvrage Terres d'Argentan Interco : Montant maximum de commandes pour la durée de l'accord-cadre de 1 000 000 € HT Maitrise d'ouvrage Orne Habitat : Montant maximum de commandes pour la durée de l'accord-cadre de 200 000 € HT Maitrise d'ouvrage Logissia : Montant maximum de commandes pour la durée de l'accord-cadre de 150 000 € HT Montant total sur la durée de l'accord-cadre : 1.350.000,00 € HT

### 5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

#### 5.1.10 Critères d'attribution

Critère:  
Type: Coût  
Description: Prix  
Catégorie du critère d'attribution seuil: Pondération (points, valeur exacte)  
Nombre critère d'attribution: 40  
Critère:  
Type: Qualité  
Description: Valeur technique  
Catégorie du critère d'attribution seuil: Pondération (points, valeur exacte)  
Nombre critère d'attribution: 60

#### 5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://terres-argentan-interco.e-marchespublics.com/>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation:  
Présentation par voie électronique: Requise  
Adresse de présentation: <https://terres-argentan-interco.e-marchespublics.com/>  
Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français  
Catalogue électronique: Non autorisée  
Variantes: Non autorisée  
Description de la garantie financière: Garantie de parfait achèvement (retenue de garantie de 5 % du montant estimé du lot (HT), arrondi à la dizaine supérieure)  
Date limite de réception des offres: 21/11/2025 12:00 +01:00  
Date limite de validité de l'offre: 120 Jour  
Informations relatives à l'ouverture publique:  
Date d'ouverture: 21/11/2025 14:00 +01:00  
Lieu: Ville d'Argentan  
Conditions du marché:  
Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non  
Facturation en ligne: Requise  
La commande en ligne sera utilisée: non  
Le paiement en ligne sera utilisé: non

### **5.1.15 Techniques**

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

### **5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal administratif de Caen

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Caen

Informations relatives aux délais de recours: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal administratif de Caen

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Service de la Commande publique

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Caen

Organisation qui reçoit les demandes de participation: Communauté de communes Terres d'Argentan Interco

## **5.1 Identifiant technique du lot: LOT-0003**

Titre: Aménagements paysagers

Description: Aménagements paysagers

Identifiant interne: MP2025-27-03\_3

### **5.1.1 Objet**

Nature du marché: Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45112700 Travaux d'aménagement paysager

Options:

Description des options: Le lot prévoit la réalisation de prestations similaires.

### **5.1.2 Lieu d'exécution**

Ville: ARGENTAN

Code postal: 61200

Subdivision pays (NUTS): Orne (FRD13)

Pays: France

Informations complémentaires: Quartier Saint Michel / Vallée d'Auge

### **5.1.3 Durée estimée**

Date de début: 01/01/2026

Date de fin de durée: 31/12/2028

### **5.1.5 Valeur**

Valeur maximale de l'accord-cadre: 1 100 000 Euro

### **5.1.6 Informations générales**

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Maitrise d'ouvrage Terres d'Argentan Interco : Montant maximum de commandes pour la durée de l'accord-cadre de 600 000 € HT Maitrise d'ouvrage Orne Habitat : Montant maximum de commandes pour la durée de l'accord-cadre de 250 000 € HT Maitrise d'ouvrage Logissia: Montant maximum de commandes pour la durée de l'accord-cadre de 250 000 € HT Montant total sur la durée de l'accord-cadre : 1.100.000,00 € HT

### **5.1.9 Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

### **5.1.10 Critères d'attribution**

Critère:

Type: Coût

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution seuil: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur technique

Catégorie du critère d'attribution seuil: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

### **5.1.11 Documents de marché**

Adresse des documents de marché: <https://terres-argentan-interco.e-marchespublics.com/>

### **5.1.12 Conditions du marché public**

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Requise

Adresse de présentation: <https://terres-argentan-interco.e-marchespublics.com/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Description de la garantie financière: Garantie de parfait achèvement (retenue de garantie de 5 % du montant estimé du lot (HT), arrondi à la dizaine supérieure)

Date limite de réception des offres: 21/11/2025 12:00 +01:00

Date limite de validité de l'offre: 120 Jour

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 21/11/2025 14:00 +01:00

Lieu: Ville d'Argentan

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation en ligne: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement en ligne sera utilisé: non

### **5.1.15 Techniques**

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

### **5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal administratif de Caen

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Caen

Informations relatives aux délais de recours: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal administratif de Caen

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Service de la Commande publique

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Caen

Organisation qui reçoit les demandes de participation: Communauté de communes Terres d'Argentan Interco

## **8. Organisations**

### **8.1 ORG-0001**

Nom officiel: Communauté de communes Terres d'Argentan Interco

Numéro d'enregistrement: 20006845000010

Adresse postale: Maison des Entreprises et des Territoires - 12, Route de Sées

Ville: ARGENTAN Cedex

Code postal: 61205

Subdivision pays (NUTS): Orne (FRD13)

Pays: France

Point de contact: Frédéric LEVEILLÉ

Adresse électronique: [cabinet@terresdargentan.fr](mailto:cabinet@terresdargentan.fr)

Téléphone: +33 233364000

Adresse internet: <http://www.terresdargentan.fr/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui reçoit les demandes de participation

## 8.1 ORG-0002

Nom officiel: Service de la Commande publique

Numéro d'enregistrement: CPAJ

Adresse postale: Place du Docteur Couinaud

Ville: ARGENTAN Cedex

Code postal: 61201

Subdivision pays (NUTS): Orne (FRD13)

Pays: France

Point de contact: Mathilde HAMELIN

Adresse électronique: [mathilde.hamelin@terresdargentan.fr](mailto:mathilde.hamelin@terresdargentan.fr)

Téléphone: +33 233364035

Adresse internet: <http://www.terresdargentan.fr/>

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

## 8.1 ORG-0003

Nom officiel: Tribunal administratif de Caen

Numéro d'enregistrement: 17140005400010

Adresse postale: 3, rue Arthur Le Duc

Ville: CAEN Cedex 4

Code postal: 14050

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Adresse électronique: [greffe.ta-caen@juradm.fr](mailto:greffe.ta-caen@juradm.fr)

Téléphone: +33 231707272

Télécopieur: +33 231524217

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

## Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 6d3ad43b-0b81-4e03-a47a-cef5dbcbccf3 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession - régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis: 21/10/2025 16:09 +02:00

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

- ☐
- [1. Acheteurexpand\\_moreexpand\\_less](#)
  - [1.1 Acheteur](#)
- ☐
- [2. Procédureexpand\\_moreexpand\\_less](#)
  - [2.1 Procédure](#)
- ☐
- [5. Lot \(3\)expand\\_moreexpand\\_less](#)
  - [5.1 Identifiant technique du lot: LOT-0001 - Terrassements, revêtements et signalisations](#)
  - [5.1 Identifiant technique du lot: LOT-0002 - Réseaux souples, éclairage et SLT](#)
  - [5.1 Identifiant technique du lot: LOT-0003 - Aménagements paysagers](#)
- ☐
- [8. Organisations \(3\)expand\\_moreexpand\\_less](#)
  - [8.1 ORG-0001](#)
  - [8.1 ORG-0002](#)
  - [8.1 ORG-0003](#)
- ☐
- [Informations relatives à l'avis](#)