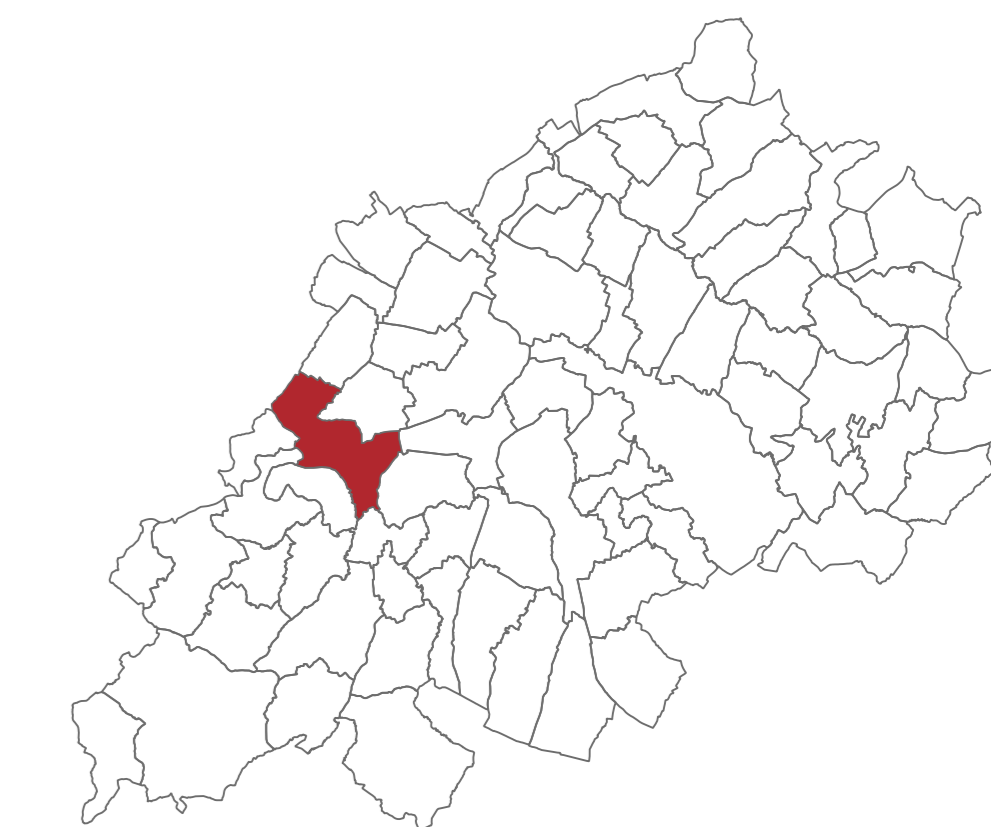


**Plan Local d'Urbanisme intercommunal - PLUi-H**  
**Communauté de communes Terres d'Argentan**  
**Interco**

ZONAGE RÉGLEMENTAIRE • échelle commune  
Version du 27/01/2026

**Monts-sur-Orne**  
*Montgaroult*



**PRESCRIPTIONS RÉGLEMENTAIRES**

- ★ Patrimoine bâti à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique, architectural - Identification
- ★ Arbre à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique, architectural
- Mare et plan d'eau à préserver pour des motifs d'ordre écologique
- Haie ou alignement d'arbres à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique, architectural
- ▨ Patrimoine naturel à protéger pour des motifs écologiques
- Cône de vue à préserver
- ▨ Emplacement réservé
- OAP

**ZONAGE**

- UAp : Centre-bourg patrimonial protégé
- UBb : Secteur mixte à dominante d'habitat des villages ou des faubourgs des bourgs importants
- UCb : Secteur d'habitat pavillonnaire peu dense et/ou à préserver
- UE : Secteur d'équipement public et d'intérêt collectif
- N : Zone naturelle
- Nj : Secteur naturel de jardin
- Nl : Secteur naturel accueillant des activités de loisirs ou de tourisme
- A : Zone agricole
- Az : Activité artisanale ou industrielle située en zone agricole

0 500 m

Sources : Cadastre DGI, IGN® BD-TOPO  
Réalisation : Ville Ouverte